

I.V.G. Forlì s.r.l.

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE

CONCESSIONARIO MINISTERIALE PER IL CIRCONDARIO DEL
TRIBUNALE DI FORLÌ

Bollettino Ufficiale delle

VENDITE IMMOBILIARI – n. 03/24



VENDITE TELEMATICHE ASINCRONE

Residenziale



PIANO DEL CONSUMATORE R.G. n. 7/2019

LOTTO UNICO – PORTICO E SAN BENEDETTO (FC) LOC. BOCCONI , VIA NAZIONALE N. 19

Diritti di piena proprietà su 100% categoria immobile residenziale che si sviluppa su più piani, ubicato nel Comune di Portico e San Benedetto (FC), località Bocconi, in Via Nazionale n. 19, iscritto al Catasto del predetto Comune al foglio 21, particella 88, sub. 2, categoria A/4, classe 4, consistenza 6 vani, rendita €. 418,33.

Prezzo base Euro : 25.734,00 - Offerta minima: Euro 19.301,00

Rilancio minimo: Euro 1.000,00

Inizio gara: 20/03/2024 ore 10.00 - Termine gara: 21/03/2024 ore 15.00

Offerte entro 19/03/2024 ore 12.00

Vendita su: www.asteforlicesena.it o www.asteivg.com



Liquidazione di beni del patrimonio del debitore R.G. n. 25/2021

LOTTO 1 – FORLÌ (FC) , VIA PRIMO MONTANARI n. 4

Piena ed intera proprietà di appartamento di civile abitazione , sito nel Comune di Forlì (FC) – Via P. Montanari n. 4 , posto al piano primo e con autorimessa facenti parte di un fabbricato residenziale bifamiliare. Piccolo ingresso indipendente da area cortilizia comune per mezzo di una rampa di scala interna.

La costruzione originaria è antecedente al 01/09/1967 successivamente ristrutturato e riammodernato. Internamente si compone di un soggiorno, cucina, tre camere da letto, uno studio, due bagni (di cui uno ricavato in un locale autorizzato a lavanderia). L'unità immobiliare dispone anche di locali accessori ad uso servizi (cantina).

Prezzo base ed offerta minima: Euro 88.960,00

Rilancio minimo: Euro 2.000,00

Inizio gara: 20/03/2024 ore 15.00 - Termine gara: 21/03/2024 ore 15.00

Offerte entro 19/03/2024 ore 12.00

Vendita su: www.asteforlicesena.it o www.asteivg.com



LIQUIDAZIONE CONTROLLATA (CCI) R.G. n. 08/2023-11/2023

LOTTO UNICO – FORLÌ (FC) VIA P. MARONCELLI N. 4

Piena ed intera proprietà di un appartamento al piano terra con servizi in corpo staccato e locale autorimessa facenti parte di un fabbricato residenziale bifamiliare.

Prezzo base Euro : 136.374,64 - Offerta minima: Euro 102.280,98

Rilancio minimo: Euro 2.000,00

Inizio gara: 13/03/2024 ore 15.00 - Termine gara: 14/03/2024 ore 15.00

Offerte entro 12/03/2024 ore 12.00

Vendita su: www.asteforlicesena.it o www.asteivg.com

Commerciale



Fall. 45/20 IVG 10/21

LOTTO 2 – BRISIGHELLA (RA), VIA PONTENONO

Porzione di fabbricato ad uso artigianale, allo stato grezzo avanzato, su due livelli: piano terra di circa mq. 300 adibito a laboratorio artigianale; piano primo di circa mq. 100 adibito ad ufficio. L'unità è provvista di impianto elettrico, impianto idrico-sanitario di tipo autonomo e sottotraccia ancora da ultimare. L'impianto di riscaldamento anch'esso di tipo autonomo è affidato a caldaie murali a gas ancora da realizzare.

Prezzo base ed offerta minima: Euro 40.000,00

Rilancio minimo: Euro 2.000,00

Inizio gara: 13/03/2024 ore 10.00 - Termine gara: 14/03/2024 ore 16.00

Offerte entro 12/03/2024 ore 12.00

Vendita su: www.asteforlicesena.it o www.asteivg.com



Fall. 45/20 IVG 10/21

LOTTO 3 – BRISIGHELLA (RA), VIA PONTENONO

Porzione di fabbricato ad uso artigianale, allo stato grezzo avanzato su due livelli: piano terra di circa mq. 300 adibito a laboratorio artigianale; piano primo di circa mq. 100 adibito ad ufficio. L'unità è provvista di impianto elettrico, impianto idrico-sanitario di tipo autonomo e sottotraccia ancora da ultimare. L'impianto di riscaldamento anch'esso di tipo autonomo è affidato a caldaie murali a gas ancora da realizzare.

Prezzo base ed offerta minima: Euro 40.000,00

Rilancio minimo: Euro 2.000,00

Inizio gara: 13/03/2024 ore 10.00 - Termine gara: 14/03/2024 ore 16.00

Offerte entro 12/03/2024 ore 12.00

Vendita su: www.asteforlicesena.it o www.asteivg.com

Aree Edificabili – Terreni – Posti Auto



Fall. 45/20 IVG 10/21

LOTTO 5 – BRISIGHELLA (RA), VIA PONTENONO

Porzione di terreno di tipologia artigianale, in zona artigianale provvista di tutti i servizi primari.

Prezzo base ed offerta minima: Euro 50.000,00

Rilancio minimo: Euro 2.000,00

Inizio gara: 13/03/2024 ore 10.00 - Termine gara: 14/03/2024 ore 16.00

Offerte entro 12/03/2024 ore 12.00

Vendita su: www.asteforlicesena.it o www.asteivg.com



Fall. 45/20 IVG 10/21

LOTTO 6 – BRISIGHELLA (RA), VIA PONTENONO

Porzione di terreno di tipologia artigianale, in zona artigianale provvista di tutti i servizi primari.

Prezzo base ed offerta minima: Euro 60.000,00

Rilancio minimo: Euro 3.000,00

Inizio gara: 13/03/2024 ore 10.00 - Termine gara: 14/03/2024 ore 16.00

Offerte entro 12/03/2024 ore 12.00

Vendita su: www.asteforlicesena.it o www.asteivg.com



Fall. 45/20 IVG 10/21

LOTTO 11 – FORLI (FC), VIA MATTEI

Lotto di terreno urbanizzato, edificabile di tipologia artigianale.

Prezzo base ed offerta minima: Euro 27.000,00

Rilancio minimo: Euro 2.000,00

Inizio gara: 13/03/2024 ore 10.00 - Termine gara: 14/03/2024 ore 16.00

Offerte entro 12/03/2024 ore 12.00

Vendita su: www.asteforlicesena.it o www.asteivg.com