

I.V.G. Forlì s.r.l.

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE

**CONCESSIONARIO MINISTERIALE PER IL CIRCONDARIO DEL
TRIBUNALE DI FORLÌ'**

Bollettino Ufficiale delle

VENDITE IMMOBILIARI – n. 06/25



VENDITE TELEMATICHE ASINCRONE

RESIDENZIALE



LIQUIDAZIONE CONTROLLATA RG.n. 4/2023

LOTTO 1 (PIENA PROPRIETÀ) loc. Selvapiana , Acquapartita n. 140 - Bagno di Romagna (FC)

Trattasi di porzione cielo-terra di fabbricato condominiale ad uso civile abitazione e servizi con corte esclusiva, si sviluppa su due piani fuori terra oltre ad un piano interrato. L'edificio si presenta in discrete condizioni generali con dotazioni impiantistiche, finiture e rifiniture risalenti all'anno di costruzione 1995. L'area coortilizia è adibita a giardino con camminamenti pavimentati e manufatto d'ingresso e di sedime del fabbricato.

Prezzo base: Euro 127.500,00 - offerta minima: Euro 95.625,00

Rilancio minimo: Euro 12.750,00

Inizio gara: 24/09/2025 ore 10,00 - Termine gara: 25/09/2025 ore 15,00

Offerte entro 23/09/2025 ore 10.00

Vendita su: www.asteforlicesena.it o www.asteivg.com

COMMERCIALE



Fall. 02/21 IVG 10/22

LOTTO UNICO – FORLÌ' , LOCALE COMMERCIALE ad uso UFFICI

Via Plauto n. 22 FORLÌ'

Porzione di fabbricato costituita da un'unità immobiliare ad uso ufficio, facente parte di un edificio di maggiori dimensioni ad uso principalmente abitativo con due unità al piano terra rispettivamente ad uso commerciale ed uffici. Totale superficie commerciale mq. 64 oltre area di pertinenza esterna.

Prezzo base e offerta minima : Euro 40.000,00

Rilancio minimo: Euro 1.000,00

Inizio gara: 10/09/2025 ore 10.00 - Termine gara: 11/09/2025 ore 15,00

Offerte entro 09/09/2025 ore 12.00

Vendita su: www.asteforlicesena.it o www.asteivg.com



Concordato prev. RGE n. 5/21 IVG 9/23

LOTTO 3 : PORZIONE DI IMMOBILE INDUSTRIALE SITUATO IN VIA RAVEGNANA 397/C, FORLÌ

intera proprietà di immobile industriale facente parte del più ampio complesso industriale agroalimentare ed articolato su più corpi di fabbrica principali in parte collegati tra loro, oltre ad alcuni piccoli fabbricati adibiti a locali tecnici ed un'ampia corte circostante i suddetti fabbricati. Mq complessivi circa 2.426,99.

Prezzo base e offerta minima : Euro 416.800,00

Rilancio minimo: Euro 1.000,00

Inizio gara: 11/09/2025 ore 10.00 - Termine gara: 12/09/2025 ore 15.00

Offerte entro 10/09/2025 ore 12.00

Vendita su: www.asteforlicesena.it o www.asteivg.com

POSTI AUTO



LIQUIDAZIONE GIUDIZIALE RG N. 38/2024

LOTTO UNICO : INTERA PROPRIETÀ, DI POSTO AUTO IN SILOS, IN CENTRO STORICO DI CESENA

Intera proprietà, di posto auto in silos, posto al piano quinto sottostrada, facente parte di un autosilo meccanizzato denominato "Trevi Park", situato in centro storico di Cesena, Via Martiri della Libertà n.2/D, censito al Catasto Fabbricati del Comune di Cesena, al Foglio 109, Particella 266 sub. 135, categoria C/6 di classe 3, consistenza 14 mq, Rendita Catastale Euro 72,30.

Oltre a proporzionale quota di comproprietà di millesimi 0,46 sulle parti comuni come per Legge ai sensi dell'Art. 1117 del C.C.

Prezzo base: € 14.775,80 offerta minima € 11.081,85

Rilancio minimo: Euro 500,00

Inizio gara: 25/09/2025 ore 10,00 - Termine gara: 26/09/2025 ore 15,00

Offerte entro 24/09/2025 ore 12.00

Vendita su: www.asteforlicesena.it o www.asteivg.com