

I.V.G. Forlì s.r.l.

ISTITUTO VENDITE GIUDIZIARIE

CONCESSIONARIO MINISTERIALE PER IL CIRCONDARIO DEL
TRIBUNALE DI FORLÌ

Bollettino Ufficiale delle

VENDITE IMMOBILIARI – n. 09/22



VENDITE TELEMATICHE ASINCRONE

Residenziale



Liquidazione di beni del patrimonio del debitore R.G. n. 25/2021

LOTTO 1 – FORLÌ (FC), VIA PRIMO MONTANARI n. 4

Piena ed intera proprietà di appartamento di civile abitazione, sito nel Comune di Forlì (FC) – Via P. Montanari n. 4, posto al piano primo e con autorimessa facenti parte di un fabbricato residenziale bifamiliare. Piccolo ingresso indipendente da area cortilizia comune per mezzo di una rampa di scala interna.

La costruzione originaria è antecedente al 01/09/1967 successivamente ristrutturato e riammodernato. Internamente si compone di un soggiorno, cucina, tre camere da letto, uno studio, due bagni (di cui uno ricavato in un locale autorizzato a lavanderia). L'unità immobiliare dispone anche di locali accessori ad uso servizi (cantina).

Prezzo base ed offerta minima: Euro 203.739,96

Rilancio minimo: Euro 2.000,00

Inizio gara: 19/01/2023 ore 15.00 - Termine gara: 20/01/2023 ore 15.00

Offerte entro 18/01/2023 ore 12.00

Vendita su: www.asteforlicesena.it o www.asteivg.com



Liquidazione di beni del patrimonio del debitore R.G. n. 04/2021

LOTTO 1 – FORLÌ (FC), VIA MERENDA n. 10

Piena ed intera proprietà di appartamento di civile abitazione con scantinato sito nel Comune di Forlì (Fc) – Via Merenda n. 10 e censito al catasto fabbricati del Comune di Forlì (Fc) al: Foglio 178, particella 290, Sub 27, Categoria A/2, classe 2, consistenza 3 vani, Superficie totale 57 mq, Rendita € 317,62; il tutto oltre i proporzionali diritti di comproprietà sulle parti comuni del fabbricato quali per legge, titoli e destinazioni.

Prezzo base ed offerta minima: Euro 53.500,00

Rilancio minimo: Euro 1.000,00

Inizio gara: 22/02/2023 ore 15.00 - Termine gara: 23/02/2023 ore 15.00

Offerte entro 21/02/2023 ore 12.00

Vendita su: www.asteforlicesena.it o www.asteivg.com



Fallimento R.G. n. 56/2021

LOTTO 1 – BOJANO (CB) INTERA PROPRIETÀ DI UNA VILLETTA RESIDENZIALE CON CORTE ESCLUSIVA

Intera proprietà di una villetta residenziale con corte esclusiva, abbinata da un lato, da sanare in quanto autorizzata comunemente come deposito, e terreno posto sul retro, di complessivi mq. 1.698 catastali, ubicato in Comune di Bojano (CB) censito al C.E.U. del Comune di Bojano

Prezzo base ed offerta minima: Euro 80.200,00

Rilancio minimo: Euro 1.000,00

Inizio gara: 23/02/2023 ore 10.00 - Termine gara: 24/02/2023 ore 15.00

Offerte entro 22/02/2023 ore 12.00

Vendita su: www.asteforlicesena.it o www.asteivg.com



Fallimento R.G. n. 56/2021

LOTTO 2 – SAN MASSIMO (CB) LOCALITÀ CAMPITELLO MATESE - APPARTAMENTO CON AUTORIMESSA

Intera proprietà di un appartamento con autorimessa facenti parte di un complesso condominiale denominato "Residence Le Verande 2" sito in Comune di San Massimo (CB), località Campitello Matese, rispettivamente posti al piano primo

Prezzo base ed offerta minima: Euro 40.400,00

Rilancio minimo: Euro 500,00

Inizio gara: 23/02/2023 ore 10.00 - Termine gara: 24/02/2023 ore 15.00

Offerte entro 22/02/2023 ore 12.00

Vendita su: www.asteforlicesena.it o www.asteivg.com

Commerciale



Liquidazione Coatta Amministrativa N. 616/2015

LOTTO 1 – Via Matteotti n. 83, Lugo (RA)

Unità immobiliare ad uso negozio posto al piano terra di via Matteotti n. 83 nel Comune di Lugo (RA), composto i due locali negozio e una zona servizi con bagno e anti bagno, il tutto di complessivi mq 80, distinto nel Catasto Fabbricati del Comune di Lugo al Foglio 109 particella 793 sub. 4 Cat. C1 classe 3 rendita cat. € 2.487,26.

Prezzo base ed offerta minima: Euro 39.322,00

Rilancio minimo: 5% dell'offerta più alta

Inizio gara in presenza: 24/01/2023 ore 09.30 - via Mentana n. 4 Forlì (FC) c/o Notaio Cristina Scozzoli

Offerte entro 23/01/2023 ore 12.00

Vendita su: [via Mentana n. 4 Forlì \(FC\) c/o Notaio Cristina Scozzoli](http://via Mentana n. 4 Forlì (FC) c/o Notaio Cristina Scozzoli)

PER MAGGIORI DETTAGLI VISITA IL SITO WWW.IVGFORLI.IT O CONTATTA IL COMMISSARIO LIQUIDATORE DOTT. MATTEO BIONDI mbiondi@studio-prometeo.it

Aree Edificabili - Terreni

Liquidazione Coatta Amministrativa N. 616/2015

LOTTO 1 – TERRENO EDIFICABILE in CESENA (FC) via Cerchia di S. Egidio angolo via Giordano Bruno

Lotto edificabile di indicativi 12.075 mq catastali.

Area edificabile all'interno di tessuto residenziale, commerciale e uffici.

Prezzo base ed offerta minima: Euro 1.520.000,00

Rilancio minimo: 5% dell'offerta più alta

Inizio gara in presenza : 24/01/2023 ore 09.00 - via Mentana n. 4 Forlì (FC) c/o Notaio Cristina Scozzoli

Offerte entro 23/01/2023 ore 12.00

Vendita su: via Mentana n. 4 Forlì (FC) c/o Notaio Cristina Scozzoli

PER MAGGIORI DETTAGLI VISITA IL SITO WWW.IVGFORLI.IT O CONTATTA IL COMMISSARIO LIQUIDATORE DOTT. MATTEO BIONDI mbiondi@studio-prometeo.it



Fallimento R.G. n. 56/2021

LOTTO 3 – BOJANO (CB) LOCALITÀ SANT'ANTONIO ABATE

Quota di ½ di proprietà indivisa, di un appezzamento di terreno di complessivi mq. 510 catastali sito in Comune di Bojano, località Sant'Antonio Abate

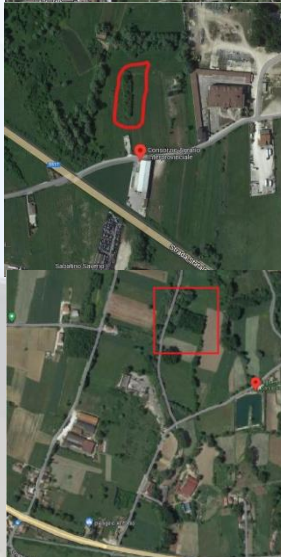
Prezzo base ed offerta minima: Euro 1.032,75

Rilancio minimo: Euro 500,00

Inizio gara: 23/02/2023 ore 10.00 - Termine gara: 24/02/2023 ore 15.00

Offerte entro 22/02/2023 ore 12.00

Vendita su: www.asteforlicesena.it o www.asteivg.com



Fallimento R.G. n. 56/2021

LOTTO 4 – SAN POLO MATESE (CB) LOCALITÀ SCHIETI

Quota di ½ di proprietà indivisa, di un appezzamento di terreno di complessivi mq. 1.220 catastali sito in Comune di San Polo Matese, nei pressi del Laghetto Pesca Spina San Polo Matese .

Prezzo base ed offerta minima: Euro 1.921,50

Rilancio minimo: Euro 500,00

Inizio gara: 23/02/2023 ore 10.00 - Termine gara: 24/02/2023 ore 15.00

Offerte entro 22/02/2023 ore 12.00

Vendita su: www.asteforlicesena.it o www.asteivg.com