



VENDITE TELEMATICHE ASINCRONE

Residenziale



PIANO DEL CONSUMATORE R.G. n. 7/2019

LOTTO UNICO – PORTICO E SAN BENEDETTO (FC) LOC. BOCCONI, VIA NAZIONALE N. 19

Diritti di piena proprietà sul 100% categoria immobile residenziale che si sviluppa su più piani, ubicato nel Comune di Portico e San Benedetto (FC), località Bocconi, in Via Nazionale n. 19, iscritto al Catasto del predetto Comune al foglio 21, particella 88, sub. 2, categoria A/4, classe 4, consistenza 6 vani, rendita €. 418,33.

Prezzo base Euro : 45.750,00 - Offerta minima: Euro 34.312,50

Rilancio minimo: Euro 1.000,00

Inizio gara: 25/10/2023 ore 10.00 - Termine gara: 26/10/2023 ore 15.00

Offerte entro 24/10/2023 ore 12.00

Vendita su: www.asteforlicesena.it o www.asteivg.com



Fall. 24/20 IVG 01/21

LOTTO 3 – SAN VITTORE DI CESENA (FC), VIA TESSELLO n. 284-285

Piena proprietà di grande villa ottocentesca parzialmente restaurata con finiture di pregio ed annesse pertinenze individuate in un edificio con portico su due livelli recentemente restaurato, un edificio adiacente posto su due piani fuori terra e un piano interrato anch'esso restaurato, un ampio e alto portico aperto su tre lati e un grande pergolato collegato al portico. Si aggiunge una grande piscina, un campo da tennis con fondo in cemento e un grande parco piantumato con ulivi ed altre essenze.

Prezzo base ed offerta minima: Euro 902.016,00

Rilancio minimo: Euro 20.000,00

Inizio gara: 26/10/2023 ore 11.00 - Termine gara: 27/10/2023 ore 12.00

Offerte entro 25/10/2023 ore 12.00

Vendita su: www.asteforlicesena.it o www.asteivg.com



LIQUIDAZIONE CONTROLLATA (CCI) R.G. n. 11/2022

LOTTO 1 – LOC. VALLE DI CADORE FRAZ. VENAS (BL) VIA GEI

Piena proprietà di fabbricato destinato a civile abitazione di 126 mq su due livelli, sito in località Valle di Cadore (BL), Frazione Venas, Via Gei. Non risultano difformità.

Attualmente l'immobile è libero

Prezzo base Euro : 176.400,00 - Offerta minima: Euro 132.300,00

Rilancio minimo: Euro 2.000,00

Inizio gara: 26/10/2023 ore 10.00 - Termine gara: 27/10/2023 ore 12.00

Offerte entro 25/10/2023 ore 12.00

Vendita su: www.asteforlicesena.it o www.asteivg.com



LIQUIDAZIONE CONTROLLATA (CCI) R.G. n. 12/2023

LOTTO UNICO – MELDOLA (FC) SAN COLOMBANO – VIA DEL PARTIGIANO N. 8

Piena ed intera proprietà di edificio monofamiliare, tipo villetta abbinata, di civile abitazione con garage ubicato su corte esclusiva.

Prezzo base Euro : 187.000,00 - Offerta minima: Euro 140.250,00

Rilancio minimo: Euro 2.000,00

Inizio gara: 07/11/2023 ore 10.00 - Termine gara: 08/11/2023 ore 15.00

Offerte entro 06/11/2023 ore 12.00

Vendita su: www.asteforlicesena.it o www.asteivg.com



LIQUIDAZIONE CONTROLLATA (CCI) R.G. n. 08/2023-11/2023

LOTTO UNICO – FORLÌ (FC) VIA P. MARONCELLI N. 4

Piena ed intera proprietà di un appartamento al piano terra con servizi in corpo staccato e locale autorimessa facenti parte di un fabbricato residenziale bifamiliare.

Prezzo base Euro : 202.036,50 - Offerta minima: Euro 151.527,38

Rilancio minimo: Euro 2.000,00

Inizio gara: 08/11/2023 ore 15.00 - Termine gara: 09/11/2023 ore 15.00

Offerte entro 07/11/2023 ore 12.00

Vendita su: www.asteforlicesena.it o www.asteivg.com



Fallimento R.G. n. 56/2021

LOTTO 1 – BOJANO (CB) INTERA PROPRIETÀ DI UNA VILLETTA RESIDENZIALE CON CORTE ESCLUSIVA

Intera proprietà di una villetta residenziale con corte esclusiva, abbinata da un lato, da sanare in quanto autorizzata comunemente come deposito, e terreno posto sul retro, di complessivi mq. 1.698 catastali, ubicato in Comune di Bojano (CB) censito al C.E.U. del Comune di Bojano

Prezzo base ed offerta minima: Euro 59.350,00

Rilancio minimo: Euro 1.000,00

Inizio gara: 07/11/2023 ore 15.00 - Termine gara: 08/11/2023 ore 15,00

Offerte entro 06/11/2023 ore 12.00

Vendita su: www.asteforlicesena.it o www.asteivg.com



Liquidazione di beni del patrimonio del debitore R.G. n. 25/2021

LOTTO 1 – FORLÌ (FC) , VIA PRIMO MONTANARI n. 4

Piena ed intera proprietà di appartamento di civile abitazione , sito nel Comune di Forlì (FC) – Via P. Montanari n. 4 , posto al piano primo e con autorimessa facenti parte di un fabbricato residenziale bifamiliare. Piccolo ingresso indipendente da area cortilizia comune per mezzo di una rampa di scala interna.

La costruzione originaria è antecedente al 01/09/1967 successivamente ristrutturato e riammodernato. Internamente si compone di un soggiorno, cucina, tre camere da letto, uno studio, due bagni (di cui uno ricavato in un locale autorizzato a lavanderia). L'unità immobiliare dispone anche di locali accessori ad uso servizi (cantina).

Prezzo base ed offerta minima: Euro 111.200,00

Rilancio minimo: Euro 2.000,00

Inizio gara: 29/11/2023 ore 15.00 - Termine gara: 30/11/2023 ore 15,00

Offerte entro 28/11/2023 ore 12.00

Vendita su: www.asteforlicesena.it o www.asteivg.com

Commerciale



Liquidazione Coatta Amministrativa N. 616/2015

LOTTO UNICO : Imola (BO), via del Lavoro (angolo via Cogne), in corso di ristrutturazione

fabbricato sito in Comune di Imola (BO), via del Lavoro (angolo via Cogne), in corso di ristrutturazione (grezzo avanzato), con area cortilizia circostante, che si eleva per tre piani fuori terra e sottotetto, eretto su appezzamento di terreno della superficie complessiva catastale di mq. 2.138. Il fabbricato, una volta ultimato avrà una superficie utile complessiva di mq 4.183 oltre a mq 1.017 di vani tecnici, parcheggi ed altri accessori, per una superficie commerciale complessiva di mq 4.387

Prezzo base ed offerta minima: Euro € 1.449.438,00.

Rilancio minimo: 5% del PREZZO BASE DI GARA

Inizio gara in presenza : 17/10/2023 ore 09.30 - via Mentana n. 4 Forlì (FC) c/o Notaio Cristina Scozzoli

Offerte entro 16/10/2023 ore 12.00

Vendita su: [via Mentana n. 4 Forlì \(FC\) c/o Notaio Cristina Scozzoli](http://via Mentana n. 4 Forlì (FC) c/o Notaio Cristina Scozzoli)

Importante vendita: Liquidazione Giudiziale RG n. 3/2023



Liquidazione Giudiziale RG N. 03/2023

LOTTO 1 - CENTRO COMMERCIALE SITO IN CESENA (FC) VIA MALANOTTE N. 100

Centro commerciale composto dai seguenti negozi: Supermercato, Pescheria, Ufficio Postale, negozio parrucchiera, Bar (non più in attività, immobile libero), Lavanderia (non più in attività, immobile libero), deposito e androne.

Prezzo base: Euro 2.200.000,00 ed offerta minima: Euro 1.650.000,00

Rilancio minimo: Euro 50.000,00

Inizio gara: 06/12/2023 ore 10.00 - Termine gara: 07/12/2023 ore 15,00

Offerte entro 05/12/2023 ore 12.00

Vendita su: www.asteforlicesena.it o www.asteivg.com



Liquidazione Giudiziale RG N. 03/2023

LOTTO 2: PALESTRA E AMBULATORI SITI IN CESENA (FC) VIA MALANOTTE N. 102

Il bene in oggetto è costituito da una palestra che si sviluppa su tre piani . Il piano terra ha una superficie di mq 54,00. Il piano primo ha una superficie di mq 600,00 ed è costituito da: un'ampia sala attrezzata, una piscina di circa mq 125,00, servizi per uomini e per donne, vano scala di collegamento al piano terra, ascensore di uso esclusivo oltre alla scala di sicurezza esterna che collega i piani terra, primo e secondo. Il piano secondo ha una superficie di mq 115,00 circa ed un'altezza di mt 3,70 ed è costituito da: quattro vani per fisioterapia, un ufficio, ingresso servizi per uomini e per donne, ascensore di uso esclusivo, scala di sicurezza esterna oltre ad un terrazzo di circa 35,00 mq

Prezzo base: Euro 1.100.000,00 ed offerta minima: Euro 825.000,00

Rilancio minimo: Euro 30.000,00

Inizio gara: 06/12/2023 ore 10.00 - Termine gara: 07/12/2023 ore 15,00

Offerte entro 05/12/2023 ore 12.00

Vendita su: www.asteforlicesena.it o www.asteivg.com



Liquidazione Giudiziale RG N. 03/2023

LOTTO 6 : UFFICIO SITO IN CESENA (FC) VIA MALANOTTE 94

Il bene in oggetto è costituito da un ufficio al primo piano, del fabbricato più piccolo (particella 330), provvisto di ascensore, con ingresso da via Malanotte n.94 . L'ufficio ha una superficie di mq 47,00 circa al lordo della muratura ed un'altezza di mt 2,70 ed è costituito da due vani e da un bagno con antibagno.

Prezzo base: Euro 63.000,00 ed offerta minima: Euro 47.250,00

Rilancio minimo: Euro 2.000,00

Inizio gara: 06/12/2023 ore 10.00 - Termine gara: 07/12/2023 ore 15,00

Offerte entro 05/12/2023 ore 12.00

Vendita su: www.asteforlicesena.it o www.asteivg.com



Liquidazione Giudiziale RG N. 03/2023

LOTTO 7 : LASTRICO SOLARE SITO IN CESENA (FC) VIA MALANOTTE N. 94

Il bene in oggetto è costituito da una unità immobiliare non ancora ultimata la cui destinazione finale è ancora da definire (ufficio, studio privato, comunque non residenziale), sita al secondo piano del fabbricato più piccolo (particella 330), provvisto di ascensore, con ingresso da via Malanotte n.94, oltre ad una corte di uso esclusivo della superficie di mq 164,00 circa. L'immobile ha una superficie di mq 120,00 circa al lordo della muratura ed un'altezza di mt 2,70 ed è costituito da un ampio vano di forma rettangolare della superficie di circa 100 mq, da un antibagno, un bagno ed una doccia

Prezzo base: Euro 150.000,00 ed offerta minima: Euro 112.500,00

Rilancio minimo: Euro 5.000,00

Inizio gara: 06/12/2023 ore 10.00 - Termine gara: 07/12/2023 ore 15,00

Offerte entro 05/12/2023 ore 12.00

Vendita su: www.asteforlicesena.it o www.asteivg.com

Aree Edificabili – Terreni – Posti Auto



Liquidazione Coatta Amministrativa N. 616/2015

LOTTO 1 – Via CARLO CATTANEO CESENA (FC)

Piena proprietà di Terreno edificabile con sovrastante ex complesso industriale e commerciale, sito a Cesena (FC), in via Carlo Cattaneo, censito al catasto fabbricati del medesimo Comune al Foglio 107, Particella 29: Subalterno 1, Cat. D/8, graffato con Subalterno 2 r.c. € 15.235,48; Subalterno 3, r.c. € 1.340,00 Cat. D/7; Subalterno 4, Cat. BCNC corte comune ai sub.1,2 e 3, il tutto eretto su appezzamento di terreno di pertinenza e di sedime censito al catasto terreni del medesimo Comune al Foglio 107, Particella 29, ente urbano di mq 13.678 catastali.

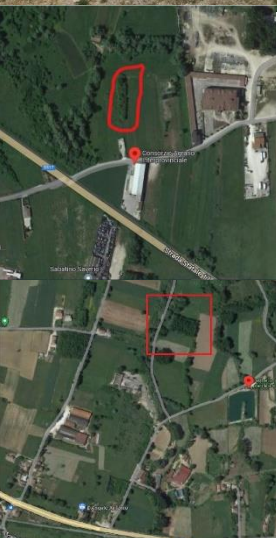
Prezzo base ed offerta minima: Euro € 1.228.500,00

Rilancio minimo: 5% del PREZZO BASE DI GARA

Inizio gara in presenza : 17/10/2023 ore 09.00 - via Mentana n. 4 Forlì (FC) c/o Notaio Cristina Scozzoli

Offerte entro 16/10/2023 ore 12.00

Vendita su: [via Mentana n. 4 Forlì \(FC\) c/o Notaio Cristina Scozzoli](http://via Mentana n. 4 Forlì (FC) c/o Notaio Cristina Scozzoli)



Fallimento R.G. n. 56/2021

LOTTO 3 – BOJANO (CB) LOCALITÀ SANT'ANTONIO ABATE

Quota di ½ di proprietà indivisa, di un appezzamento di terreno di complessivi mq. 510 catastali sito in Comune di Bojano, località Sant'Antonio Abate

Prezzo base ed offerta minima: Euro 671,00

Rilancio minimo: Euro 500,00

Inizio gara: 07/11/2023 ore 15.00 - Termine gara: 08/11/2023 ore 15,00

Offerte entro 06/11/2023 ore 12.00

Vendita su: www.asteforlicesena.it o www.asteivg.com

Fallimento R.G. n. 56/2021

LOTTO 4 – SAN POLO MATESE (CB) LOCALITÀ SCHIETI

Quota di ½ di proprietà indivisa, di un appezzamento di terreno di complessivi mq. 1.220 catastali sito in Comune di San Polo Matese, nei pressi del Laghetto Pesca Spina San Polo Matese .

Prezzo base ed offerta minima: Euro 1.249,00

Rilancio minimo: Euro 500,00

Inizio gara: 07/11/2023 ore 15.00 - Termine gara: 08/11/2023 ore 15,00

Offerte entro 06/11/2023 ore 12.00

Vendita su: www.asteforlicesena.it o www.asteivg.com



Liquidazione Giudiziale RG N. 03/2023

LOTTO 3: AUTORIMESSA SITA IN CESENA (FC) VIA MALANOTTE

Il bene in oggetto è costituito da un'autorimessa, della superficie complessiva di mq 38,00 circa ed un'altezza di mt 3,10 con annesso vano ad uso wc.

Prezzo base: Euro 30.000,00 ed offerta minima: Euro 22.500,00

Rilancio minimo: Euro 2.000,00

Inizio gara: 06/12/2023 ore 10.00 - Termine gara: 07/12/2023 ore 15,00

Offerte entro 05/12/2023 ore 12.00

Vendita su: www.asteforlicesena.it o www.asteivg.com



Liquidazione Giudiziale RG N. 03/2023

LOTTO 4: AREA URBANA SITA IN CESENA (FC) VIA MALANOTTE

Il bene in oggetto è costituito da un'area urbana di mq 37,00 che viene utilizzata come area di parcheggio per tre autovetture

Prezzo base: Euro 6.000,00 ed offerta minima: Euro 4.500,00

Rilancio minimo: Euro 500,00

Inizio gara: 06/12/2023 ore 10.00 - Termine gara: 07/12/2023 ore 15,00

Offerte entro 05/12/2023 ore 12.00

Vendita su: www.asteforlicesena.it o www.asteivg.com



Liquidazione Giudiziale RG N. 03/2023

LOTTO 5 : AREA URBANA SITA IN CESENA (FC) VIA MALANOTTE

Il bene in oggetto è costituito da un'area urbana di mq 25,00 che viene utilizzata come area di parcheggio per due autovetture.

Prezzo base: Euro 4.000,00 ed offerta minima: Euro 3.000,00

Rilancio minimo: Euro 500,00

Inizio gara: 06/12/2023 ore 10.00 - Termine gara: 07/12/2023 ore 15,00

Offerte entro 05/12/2023 ore 12.00

Vendita su: www.asteforlicesena.it o www.asteivg.com

