

## **DETERMINAZIONE del SEGRETARIO GENERALE N. 447**

L'anno 2017, addì 5 del mese di ottobre, nella Sede Camerale, il Segretario Generale Dott. Antonio Nannini ha adottato la seguente determinazione in merito all'argomento sotto indicato:

**OGGETTO: SERVIZI TECNICI RELATIVI ALL'IMMOBILE DI CESENA ADIBITO A SUPERMERCATO - INTEGRAZIONE AFFIDAMENTO PER PRATICA ANTISISMICA**

### **IL SEGRETARIO GENERALE**

- Premesso che con Decreto del Ministro dello Sviluppo Economico del 23 dicembre 2015 è stata istituita la nuova Camera di Commercio della Romagna – Forlì-Cesena e Rimini e che il giorno 19 dicembre 2016 si è insediato il Consiglio della nuova Camera a seguito del Decreto del Presidente della Regione Emilia Romagna n. 236 del 6.12.2016;
- Premesso, inoltre, che con determinazione presidenziale n. 1 del 19 dicembre 2016 è stato preso atto che il Dott. Antonio Nannini svolgerà la funzione di Segretario Generale del nuovo ente camerale fino al 31 maggio 2021;
- Visto l'art. 4 del D.Lgs. n. 165/2001, in base al quale ai dirigenti spetta l'adozione degli atti e provvedimenti amministrativi, compresi tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, nonché la gestione finanziaria, tecnica e amministrativa mediante autonomi poteri di spesa di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;
- Richiamata la propria precedente determinazione n. 403 dell'11.09.2017 con la quale è stato assegnato il budget ai dirigenti;
- Richiamata altresì la determinazione del Segretario Generale della Camera di Forlì-Cesena n. 422 del 15.12.2016, con la quale furono affidati alla ditta Prosit Soc. Coop. di Forlì tutti i servizi tecnici necessari per l'ottenimento del Certificato di conformità edilizia presso il Comune di Cesena, dell'Attestato di Prestazione Energetica (APE) e del Certificato di idoneità statica relativi all'immobile di proprietà dell'ente sito a Cesena e adibito a supermercato;
- Ricordato che la documentazione suddetta è necessaria ai fini della vendita della porzione di immobile adibita a supermercato e che la stessa vendita era stata prevista nel piano triennale degli investimenti approvato dalla Giunta della Camera di Commercio di Forlì-Cesena come da delibera n. 84 del 6.12.2016;
- Visto l'art. 3 del già citato Decreto del Ministro dello Sviluppo Economico del 23 dicembre 2015 che stabilisce che la Camera di Commercio della Romagna subentra nella titolarità delle posizioni e dei rapporti giuridici attivi e passivi che afferiscono alle preesistenti Camere;
- Vista la relazione trasmessa da Prosit Soc. Coop. di Forlì (prot. n. 21024 del 22.09.2017) dalla quale si evince che per la conclusione della pratica presentata al Comune di Cesena si rende necessaria la verifica antisismica;
- Considerato che non è possibile realizzare internamente tale attività per la mancanza delle adeguate figure professionali all'interno dell'Ente, come si è già dato conto nei precedenti atti;
- Attesa pertanto la necessità di affidare tali ulteriori prestazioni tecniche a un operatore economico in possesso delle necessarie competenze e abilitazioni;
- Acquisite, a tal fine, le offerte pervenute dalla stessa Prosit Soc. Coop. di Forlì (ns prot. n. 21024 del 22.09.2017) e dalla New Forum S.a.S. dell'Ing. Massimo Zaghi di Bologna (ns prot. n. 21204 del 26.09.2017) che quantificano rispettivamente in euro 3.500,00 oltre IVA e in euro 4.700,00

**IL SEGRETARIO GENERALE**  
Dott. Antonio Nannini  
*Documento firmato digitalmente*

- oltre cassa professionale e IVA il corrispettivo richiesto per lo svolgimento degli adempimenti tecnici necessari alla verifica antisismica (rilievo geometrico-strutturale per determinare la geometria, la composizione e la consistenza delle membrature presenti, sondaggi, verifica delle membrature strutturali, redazione di una relazione di calcolo del modello strutturale elaborato e delle relative verifiche statiche, asseverazione di idoneità strutturale a firma di ingegnere abilitato);
- Ritenuta pertanto più vantaggiosa la proposta di Prosit Soc. Coop., operatore tra l'altro presente sul mercato elettronico di Consip per la categoria merceologica "servizi di assistenza professionale", e ritenuto quindi opportuno, al fine di garantire la massima trasparenza della procedura amministrativa, acquisire le attività tecniche sopra elencate mediante una Richiesta d'Offerta (RDO) sul tale mercato elettronico;
  - Visto il Decreto Legislativo 18 aprile 2015, n. 50 recante "*Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*";
  - Richiamato, in particolare, l'art. 36, comma 2, lettera a) del D.Lgs. n. 50/2016 di cui al nuovo Codice degli appalti pubblici e dei contratti di concessione che consente, per importi inferiori a euro 40.000,00, l'affidamento diretto, adeguatamente motivato;
  - Richiamate le linee guida, elaborate da ANAC ai sensi dell'art. 36, comma 7, del Codice di cui al punto precedente (Delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 Linee Guida n. 4), recanti "procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", che prevedono, all'art. 3.3.3, nel caso di affidamenti di importo inferiore a euro 40.000,00, che l'onere motivazionale relativo all'economicità e al rispetto dei principi di concorrenza può essere soddisfatto mediante la valutazione comparativa dei preventivi di spesa forniti da due o più operatori economici;
  - Ritenuto, pertanto, soddisfatto l'obbligo motivazionale richiesto dal legislatore;
  - Visto l'art. 37 comma 1 del D. Lgs. 50/2016 secondo il quale le stazioni appaltanti possono procedere attraverso strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;
  - Considerato quindi che, servendosi dello strumento del mercato elettronico, si intende garantito anche il principio della trasparenza dell'operato amministrativo;
  - Ritenuto quindi di procedere all'affidamento in oggetto attraverso RDO sulla piattaforma telematica di Consip S.p.A., avente ad oggetto "prestazioni tecniche per verifiche antisismiche" relative all'immobile di Cesena adibito a supermercato per l'importo massimo di euro 3.500,00 oltre Iva;
  - Richiamato altresì l'art. 32 comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 secondo il quale, prima dell'avvio delle procedure di affidamento, le amministrazioni aggiudicatrici determinano di contrarre in conformità ai propri ordinamenti;
  - Richiamata la propria precedente determinazione n. 23 del 23.01.2017 (determina a contrarre) nella quale era previsto (punto 2, lettera f) l'affidamento di servizi tecnici inerenti la gestione degli immobili;
  - Tutto quanto sopra premesso;

D E T E R M I N A

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Antonio Nannini  
*Documento firmato digitalmente*

- 1) di procedere all'affidamento diretto, tramite RDO sul Mercato Elettronico della centrale di committenza Consip S.p.a, delle prestazioni tecniche relative all'immobile di Cesena adibito a supermercato, dettagliatamente elencate in premessa, al costo di euro 3.500,00 oltre IVA;
- 2) di assumere direttamente la responsabilità del procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016;
- 3) di avvalersi, per la parte relativa alla procedura di affidamento in senso stretto e per gli adempimenti obbligatori in materia di pubblicità e comunicazioni all'Autorità Nazionale Anticorruzione (già AVCP), della dott.ssa Laura Lazzari, Responsabile P.O. Servizi Amministrativo-contabili, o della Dott.ssa Simona Cenci, Provveditore dell'ente, funzionari in possesso delle competenze tecniche e degli accreditamenti necessari ad operare nei confronti della stessa Autorità;
- 4) di imputare la somma complessiva di euro 4.270,00 (IVA compresa) sul conto 111007 del bilancio preventivo 2017, budget del Segretario Generale, funzione B, centro di costo Provveditorato – Costi comuni - Z005 dando atto che la prenotazione di spesa sarà effettuata dopo l'emissione dell'Ordinativo di Provveditorato.

Risorse e patrimonio - Provveditorato/LL

IL SEGRETARIO GENERALE  
Dott. Antonio Nannini  
*Documento firmato digitalmente*